SeniorenVilla im Wallgarten, Stadthagen



© Remmers Remmers

Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**
  Fassadensanierung , Fassadensanierung - Ziegelstein , Energetische Sanierung , Abdichtung - Nachträglich mit Bodenkontakt , Abdichtung
- **Objekttyp**
  Historisch geschützte / historisch wertvolle Gebäude , Mehrfamilienhäuser
- **Objektadresse**
  , 31655 Stadthagen
- **Datum / Fertigstellung**
  2014
- **Auftraggeber**
  Kay Steding
- **Planer**
  Steding Ingenieurbüro für Baustatik
- **Verarbeiter**
  Steding Bauunternehmen GmbH
- **Fachvertreter**
  Matthias Strohte
- **Besichtigung möglich?**
  Nein

Beschreibung

In der um die Jahrhundertwende erbauten heute denkmalgeschützten Villa im Stadtzentrum von Stadthagen, ist eine attraktive Alternative zum Pflegeheim ansässig.Alle Räume der heutigen Senioren-Wohngemeinschaft sind über einen Aufzug und barrierefrei erreichbar. Jeder Bewohner verfügt über ein großzügiges Einzelzimmer mit modernen Sanitäranlagen. In gemeinsamer Nutzung befinden sich die einladende Küche, ein gemütliches Wohnzimmer, ein lichtdurchfluteter Wintergarten und eine sonnige Terrasse.Die Villa liegt nur wenige Minuten entfernt vom Marktplatz mit zahlreichen Geschäften, Cafés und Restaurants. Ärzte und Apotheken sind in der direkten Umgebung angesiedelt.

Problemstellung

2012 entschied sich der Investor zum Kauf und Umnutzung der brachliegenden Villa im Herzen Stadthagens. Jahrelanger Leerstand hatte Spuren hinterlassen. Feuchtigkeit in den Innenräumen, bröckelnde Fassade und schadhaftes Mauerwerk ohne Abdichtung waren nur einige Probleme. In den Jahren 2012 bis 2014 wurde die Villa auf den neuesten Stand der Technik saniert und Räumlichkeiten mit gehobenem Anspruch geschaffen.

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› Kiesol
Art. Nr. 1810



› WP Sulfatex
Art. Nr. 0430



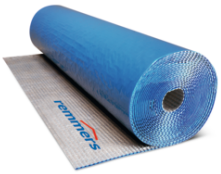
› MB 2K
Art. Nr. 3014



› WP DS Levell
Art. Nr. 0426



› DS Protect
Art. Nr. 0823



› Funcosil SNL
Art. Nr. 0602



› FM FS 1,0
Art. Nr. 0435



› Betofix RM
Art. Nr. 1092



› Color Flex Fill
Art. Nr. 2989



› **Color Flex**
Art. Nr. 2976



› **Deckfarbe**
Art. Nr. 3600



› **Isoliergrund**
Art. Nr. 3440



› **SP Levell**
Art. Nr. 0401



› **iQ Fix**
Art. Nr. 0225



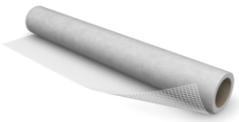
› **iQ-Therm 80**
Art. Nr. 0243



› **iQ-Therm 30**
Art. Nr. 0241



› **Tex 6,5/100**
Art. Nr. 0236



› **iQ Fill**
Art. Nr. 0232



› **iQ Top SLS**
Art. Nr. 0230



› **Color SL**
Art. Nr. 0237



Impressionen



©



©



©

Weitere Informationen finden Sie unter:

https://www.remmers.com/de/referenceDetail/9095