Main Riverside Lofts, Hattersheim



© Annika Feuss Annika Feuss

Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**
  Fassadensanierung - Sockel , Fassadensanierung , Energetische Sanierung , Abdichtung - Nachträglich mit Bodenkontakt , Abdichtung - Restaurierung von Mauerwerk , Abdichtung
- **Objekttyp**
  Historisch geschützte / historisch wertvolle Gebäude , Mehrfamilienhäuser
- **Objektadresse**
  , 65795 Hattersheim
- **Datum / Fertigstellung**
  2021
- **Auftraggeber**
  Prinz von Preussen Grundbesitz AG
- **Planer**
  AS + P Albert Speer + Partner GmbH
- **Besichtigung möglich?**
  Ja

Beschreibung

Das seit 1970 brach liegende Firmengelände soll jetzt vom „Lost Place“ in einen attraktiven Wohnkomplex umgestaltet werden. Die Prinz von Preussen Grundbesitz AG nahm sich dem Vorhaben an, um daraus die „Main Riverside Lofts“ zu schaffen.

Problemstellung

Die leerstehenden Gebäude mussten in vielen Bereichen saniert werden. Angefangen bei Feuchte und Salzeinwirkungen in Erdgeschoss- und Kellerräumen. Aufgrund der Nähe zum Mainufer musste gerade bei der Sockelsanierung darauf geachtet werden, dass die Gemäuer wassersperrend sind und so vor Feuchte im Erdreich und Sickerwasser geschützt sind. Wegen großer Risse mussten die Fassaden der alten Lagerhallen ebenfalls saniert werden. Neuverfugungen, Steinaustausch- und Steinersatzmaßnahmen wurden daraufhin durchgeführt. Ebenfalls fielen Abdichtungsmaßnahmen, sowohl innerhalb, wie auch außerhalb der Gebäude an, um diese bewohnbar zu machen. Aufgrund der ganzheitlichen Sanierung des Projektes kamen mehrere Produkte und Systemlösungen zum Einsatz, um das alte Betriebsgelände in eine moderne Wohnfläche umgestalten zu können.

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› iQ Top
Art. Nr. 0228



› iQ Fix
Art. Nr. 0225



› iQ-Therm 2.0 30/50/80/120
Art. Nr. 0160



› SP Levell
Art. Nr. 0401



› WP DS Levell
Art. Nr. 0426



› MB 2K
Art. Nr. 3014



› MB TX 2K
Art. Nr. 3004



› SP Top SR
Art. Nr. 0416



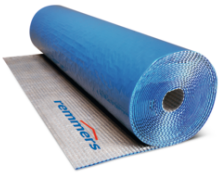
› WP DS [basic]
Art. Nr. 0405



› Kiesol C+
Art. Nr. 0743



› DS Protect
Art. Nr. 0823



› iQ Fill
Art. Nr. 0232



› Trennwandstreifen
Art. Nr. 4258



› Color SL
Art. Nr. 0237



› iQ Top SLS
Art. Nr. 0230



› WP Sulfatex
Art. Nr. 0430



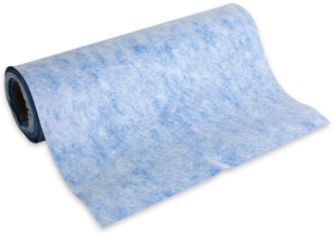
› SP Prep
Art. Nr. 0400



› Tape VF 120
Art. Nr. 5071



› Tape VF 500
Art. Nr. 5075



› Stopaq
Art. Nr. 7810



› Betofix R4
Art. Nr. 1096



› **IR PUR 2K 150**
Art. Nr. 6871



› **IH-Set 30**
Art. Nr. 6874



› **SP Top WD rapid**
Art. Nr. 0417



› **SP Top Q2**
Art. Nr. 0408



› **DS Protect AL**
Art. Nr. 0819



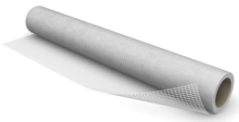
› **PBD 2K**
Art. Nr. 0886



› **EB Tape 20**
Art. Nr. 4591



› **Tex 6,5/100**
Art. Nr. 0236



› **Kiesol**
Art. Nr. 1810



› **DS Protect Clip**
Art. Nr. 0818



› **Color LA**
Art. Nr. 6400



Impressionen



©



©



©



©



©



©



©



©

Weitere Informationen finden Sie unter:

https://www.remmers.com/de/referenceDetail/30208