

The Metropolitan Park, Berlin-Staaken



© baubild - Stephan Falk baubild - Stephan Falk

Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**
Abdichtung - Nachträglich mit Bodenkontakt ,
Abdichtung - Restaurierung von Mauerwerk ,
Abdichtung - Neubauten mit Bodenkontakt ,
Abdichtung
- **Objekttyp**
Historisch geschützte / historisch wertvolle
Gebäude , Mehrfamilienhäuser
- **Fläche**
220 Wohneinheiten in alten Gebäuden sowie 200
Wohnungen im Neubau.
- **Objektadresse**
, 13591 Berlin
- **Datum / Fertigstellung**
2019
- **Auftraggeber**
The Metroipoitan Park GmbH & Co. KG
- **Planer**
MEIER-HARTMANN, Gesellschaft von
ARCHITEKTEN mbH Prinz von Preussen
Grundbesitz AG
 Energieberatungsbüro
Stefan Preiß
GWT- ZUD GmbH, Prof. Dr. -
Ing. J. Grunewald, Dipl. Ing. C. Conrad
- **Verarbeiter**
b.i.b.e.r. Berlin GmbH
- **Fachvertreter**
Frei
- **Besichtigung möglich?**
Nein

Beschreibung

Die Gebäude des Wohnquartiers wurden zwischen 1914 und 1917 erbaut. Sie befinden sich auf dem historischen Grundstück des ehemaligen sowjetischen Fliegerhorstes Staaken. Bis in die 1990er Jahre wurden die Gebäude als Krankenhaus genutzt. In diesem architektonisch ausgefallenen Umfeld mit altem Baumbestand im Westen Berlins entstehen 220 Wohneinheiten in denkmalgeschützten Gebäuden sowie etwa 200 neu erbaute Wohnungen.

Problemstellung

Die Folgen des jahrzehntelangen Leerstands des Gebäude waren gravierend. Aufsteigende Feuchtigkeit im Mauerwerk und Salzausblühungen machten eine Sanierung dringend notwendig. Die unter Denkmalschutz stehenden Elemente sollten erhalten und sinnvoll in den Neubau integriert werden. Gleichzeitig galt es die Ansprüche an modernes Wohnen zu erfüllen.

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› MB 2K

Art. Nr. 3014



› WP Sulfatex

Art. Nr. 0430



› Kiesol C [basic]

Art. Nr. 0727



Impressionen



©



©



©



©



©



©



©



©



©



©

Referenz



Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://www.remmers.com/de/referenceDetail/22787>