Wohngebäude Effizienzhaus im Denkmal, Bad Belzig



© BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V. BAKA Bundesverband Altbauerneuerung e.V.

Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**
  Fassadensanierung - Sockel , Holzschutz - Fenster und Haustüren , Fassadensanierung , Abdichtung - Nachträglich mit Bodenkontakt , Holzschutz , Abdichtung - Restaurierung von Mauerwerk , Dachreparaturen , Abdichtung
- **Objekttyp**
  Historisch geschützte / historisch wertvolle Gebäude , Einfamilien- / Zweifamilienhäuser
- **Objektadresse**
  , 14806 Bad Belzig
- **Datum / Fertigstellung**
  2018
- **Auftraggeber**
  Privater Bauherr
- **Planer**
  Dipl.-Ing. Ulrich Zink
 Dipl.-Ing. (FH) Lutz Gruhle
 Udo Drott, Diplomrestaurator (FH)
 Uwe Sallmann, Bauingenieur
 Dipl.-Ing. Detlef Wolber, Prüfingenieur für Standsicherheit
 Philipp Heinze
- **Verarbeiter**
  SanExpert GmbH WST-Bau Schulte GmbH HBS GmbH Holzschutz, Bautenschutz und Sanierung V&D Dachbau GmbH Heiko Jähnke Tischlerei und Fensterbau Wüstenhagen Tischlerei
- **Fachvertreter**
  Ramón Mario Heyder , RKS II , Nicol John , Frei
- **Besichtigung möglich?**
  Nein

Beschreibung

Auf der Suche nach Wohnraum verliebten sich zwei Privatpersonen in das über 100 Jahre alte Gemäuer. Sie brachten den Mut auf und kauften das Gebäude Anfang 2016.Die Unterstützung für die Renovierung und Sanierung erhielten die Eigentümer durch die Bezuschussung vom Bund, dem Land Brandenburg und der Stadt Bad Belzig. Ebenfalls wurde das Projekt vom Bundesverband Altbauerneuerung e.V. (BAKA) und der KfW begleitet.Das Gebäude wurde und wird in allen Geschossen als Wohngebäude inkl. der Wohnräume im Dachgeschoss sowie dem Anbau zum Hof hin genutzt. Die Eintragung als Baudenkmal erfolgte im November 2012.

Problemstellung

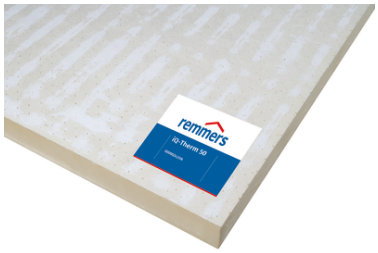
Das mehr als hundert Jahre alte Gebäude zeigte starke Spuren des Verfalls. Die erste Diagnose lautete undichtes Dach, nasser Keller und Risse im durchfeuchteten Putz und Mauerwerk. Die Fassade des denkmalgeschützten Gründerzeit-Hauses sollte erhalten bleiben, daher musste auch eine Innendämmung ausgeführt werden

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

› **MB 2K**
Art. Nr. 3014



› **iQ-Therm 50**
Art. Nr. 0242



Impressionen



©



©



©

Weitere Informationen finden Sie unter:

https://www.remmers.com/de/referenceDetail/9054