

# Alter Bahnhof, Warendorf



© Remmers Remmers

## Referenzkenndaten

- **Baumaßnahme**  
Fassadensanierung - Ziegelstein ,  
Schimmelpilzsanierung , Abdichtung
- **Objekttyp**  
Historisch geschützte / historisch wertvolle  
Gebäude , Bahnhöfe , Gewerbliche Gebäude
- **Objektadresse**  
, 48231 Warendorf
- **Datum / Fertigstellung**  
2012
- **Auftraggeber**  
Elmer Immobiliengesellschaft mbH
- **Planer**  
Altefrohne Planungsgesellschaft mbH
- **Verarbeiter**  
Generalunternehmer Heinrich Oertker & Sohn  
GmbH & Co. Malerbetrieb Ahlemann GmbH &  
Co. KG
- **Fachvertreter**  
Papenbrock OHG
- **Besichtigung möglich?**  
Nein

---

## Beschreibung

Der historische Bahnhof Warendorf wurde in den Jahren 1886/87 erbaut und diente nur 15 Jahre seinem Zweck - es wurde ein neues Bahnhofsgebäude errichtet das heute nicht mehr existiert. Nach der Stilllegung 1902 wurde das alte Bahnhofsgebäude privat bewohnt, später zog hier das Finanzamt ein. Bis 2010 gab es immer wieder Anläufe einer Nutzung, die alle scheiterten. 2012 wurde dann damit begonnen, den denkmalgeschützten Bahnhof aufwendig zu sanieren. Heute beinhaltet er neben Büroräumen auch eine Zahnarztpraxis mit angeschlossenenem Dentallabor.

---

### Problemstellung

Das Fugennetz der Backsteinfassade wurde marode, die Wände durchfeuchteten und an eine höherwertige Nutzung war vorerst nicht zu denken. Das Gebäude war zum Schandfleck verkommen, aber ein Abrissantrag der Alteigentümer wurde abgewiesen. Seit 1991 steht das Gebäude in der Denkmalliste, daher mussten alle Sanierungsarbeiten den Bestimmungen des Denkmalschutzes entsprechen.

---

### Eingesetzte Produktsysteme / Größen

- › **iQ-Therm 2.0 30/50/80/120**  
Art. Nr. 0160



- › **Kiesol**  
Art. Nr. 1810



- › **Funcosil SNL**  
Art. Nr. 0602



- › **iQ-Therm 50**  
Art. Nr. 0242



Impressionen



©



©



©



©

---

Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://www.remmers.com/de/referenceDetail/9349>