

Speicher 60, Emden



© Remmers Gruppe AG Remmers Gruppe AG

Referenzkenndaten

- | | |
|--|---|
| ■ Baumaßnahme
Energetische Sanierung | ■ Planer
Paul Stein Architekturbüro PSP |
| ■ Objekttyp
Historisch geschützte / historisch wertvolle Gebäude , Industriegebäude / Hallen | ■ Verarbeiter
ASS Ingenieurbau GmbH / Dipl.-Ing. Christoph Assing, Aurich |
| ■ Objektadresse
, Emden | ■ Bauherr
Paul Stein Architekturbüro PSP |
| ■ Datum / Fertigstellung
2023 | ■ Fachvertreter
Ulf Sperling |
| | ■ Besichtigung möglich?
Nein |

Beschreibung

Im Rahmen von Revitalisierungsarbeiten am Emdener Hafen wurde der ehemalige Zollspeicher der Stadt als urbane Lifestyle Immobilie umgenutzt. Der „Speicher 60“ vereint luxuriösen Wohnraum und modernste Gewerbeflächen. Das alte Backsteinmauerwerk wurde dabei komplett saniert, ehemalige Giebelkonstruktionen rekonstruiert und das Gebäude um zwei Geschosse in Stahl-Glas-Optik ergänzt.

Problemstellung

Die vielen Jahrzehnte des Leerstandes und der nur sporadischen Nutzung gaben der Natur die Zeit, sich den Ort zurückzuerobern. Bevor das Gebäude 1979 unter Schutz gestellt wurde, kam es in den 1970er Jahren zum Abriss des Giebels. Aber auch nach der Vergabe des Status als Industriedenkmal lag das Gebäude brach und war weiterhin dem Verfall ausgesetzt. Die Bauruine musste daher zunächst vollständig entkernt werden. Um das Gebäude nutzbar zu machen, war eine umfangreiche energetische Sanierung notwendig.

Eingesetzte Produktsysteme / Größen

> **iQ-Therm 2.0 30/50/80/120**

Art. Nr. 0160



> **iQ Fix**

Art. Nr. 0225



> **iQ Top SLS**

Art. Nr. 0230



> **iQ Top SP**

Art. Nr. 0240



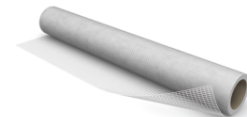
> **Color SL**

Art. Nr. 2991



> **Tex 4/100**

Art. Nr. 3880



> **iQ-Therm 50**

Art. Nr. 0242



Impressionen



©



©



©



©

Weitere Informationen finden Sie unter:

<https://www.remmers.com/de/referenceDetail/41161>